



Journée
Chantiers
Ouverts

une initiative de la



Confédération
Construction

Dimanche
6 mai 2018



**FOU DE
CONSTRUCTION?**
SURFEZ SUR
JOURNEECHANTIERSOUVERTS.BE

Brabant wallon

Étonnante diversité : projets résidentiels durables de la revitalisation urbaine, projets High Tec innovants.

Un Hall Culturel polyvalent : théâtre, cinéma, bibliothèque, centre numérique et restaurant - STRABAG Belgium

1300 Wavre

HALL CULTUREL à Wavre - bâtiment avec merveilleux écrin, moderne et chaleureux, destiné à accueillir d'innombrables spectacles en tout genre : séminaires, conférences, salons, foires, rencontres citoyennes... Le Hall Culturel sera un bel outil : laboratoire de découvertes artistiques, incubateur d'énergies créatives, foyer de partages et accélérateur d'économie locale. Le Hall accueillera la bibliothèque et l'Espace Public Numérique et un restaurant.



China Belgium Technological Center : grand projet innovant sur le site Einstein - CIT Blaton - CFE – Franki – Valens – Les Entreprises Louis Dewaele (SM)

1348 Louvain-La-Neuve

Dans le parc scientifique Einstein, à Louvain-La-Neuve, se réalise un projet immobilier qui fait impression ne fût-ce que par ses chiffres : investissement de plus de 100 mio €, 75.000 m² de bureaux, un hôtel de 160 lits, un service center, salles de conférences, une crèche, des parkings sur 120.000 m².



Plus d'infos sur les entreprises et projets participants dans le Brabant wallon :

Un Hall Culturel polyvalent : théâtre, cinéma, bibliothèque, centre numérique et restaurant - STRABAG BELGIUM MOURY CONSTRUCT

Rue de l'ermitage 1 1300 Wavre

www.journeechantiersouverts.be/fr/chantiers/220-cultuurcentrum-waver

STRABAG Belgium et Moury SA construisent un hall culturel polyvalent avec des salles de spectacle, un cinéma, des espaces publics, un restaurant et une bibliothèque.

Aujourd'hui, vous aurez la chance de découvrir l'immense salle de spectacle mais aussi la future bibliothèque. Y reviendrez-vous bientôt emprunter des livres ?

Visitez des endroits normalement fermés au public. Découvrez les coulisses de ce projet magnifique et ressentez les volumes de votre futur hall culturel.

Habitation en ossature bois - basse énergie - isolée à l'aide de fibres de bois - NATURHOME BELGIQUE

Chaussée de Huy 147 1325 Dion-Le-Mont

www.journeechantiersouverts.be/fr/chantiers/240-gilbert-1325-dion-le-mont

Il s'agit d'une maison à ossature bois basse énergie de 934 m², sur deux niveaux. Elle a été imaginée et dessinée par le talentueux architecte bruxellois Frédéric VAN VYVE. Son ossature est isolée à l'aide de fibres de bois. D'autres matériaux d'origine naturelle sont également utilisés.

Selon un proverbe, « Les années en savent plus que les livres ». Au cours de ses 42 années d'expérience, Naturhome a affiné ses détails techniques, ses matériaux et ses procédures afin de garantir un confort optimal aux habitants. Ce sont ces détails qui font la différence et que nous voulons vous faire découvrir.

Parce que Naturhome fait partie de ces rares entreprises qui pratiquent quotidiennement l'art de bâtir. Elle est l'artisan de notre rêve le plus précieux, celui de vivre dans ce qui est à la fois notre prolongement et notre abri. Elle incarne le savoir-faire, la compétence et l'expertise. Cette entreprise est à la construction ce que *les petites mains* sont aux maisons de haute couture : des artisans de l'excellence.

China Belgium Technological Center : grand projet immobilier sur le site Einstein - CIT Blaton - BPC (GROUPE CFE) - Franki - ets Louis De Waele - Valens

Fonds des Més 4 1348 Louvain-La-Neuve

www.journeechantiersouverts.be/fr/chantiers/313-cbtc

Le China Belgium Technological Center s'implante dans le parc scientifique Einstein, à proximité immédiate de la ville de Louvain-La-Neuve, sur un terrain de 8 hectares.

L'ensemble se compose de plusieurs tours, de bureaux, d'un hôtel de 160 lits, un centre de services et de conférences, d'espaces logistiques et de parkings ainsi que d'une place publique pour un total de 55.000m². Le centre comprendra cinq pôles d'activités : biotechnologie, énergies vertes, optoélectronique, télécoms et incubateur d'entreprises.

Les sociétés Franki, CIT Blaton, BPC, Valens et Louis DeWaele vous invitent à venir visiter un des plus gros chantiers en cours.

Les bâtiments sont en construction, à l'état de gros oeuvre. Les visiteurs auront l'occasion de découvrir les éléments structurels de ces bâtiments de même que les techniques mise en œuvre : béton coulé sur place, éléments préfabriqués en usine et posés sur chantier ainsi que tout le matériel nécessaire pour une pareille entreprise. Pas moins de 6 grues tours sont installées sur chantier.

Ce chantier, de grande ampleur, se voit depuis l'autoroute E 411. C'est l'occasion rêvée de l'approcher ...

Entre autres particularités, il y a des bétons coulés apparents, parmi lesquels des colonnes en béton noir qui entourent la future esplanade.

Deux des six tours de bureaux sont traversées, sur toute leur hauteur, par un puits de lumière de 20 m de haut, du rez-de-chaussée à la toiture. A voir absolument !

Villa Timmermans - M. BONTEN

Rue des Genêts 156 1390 Grez-Doiceau

www.journeechantiersouverts.be/fr/chantiers/369-villa-timmermans

Construction de 3 maisons unifamiliales. Les 3 maisons se trouvent juste l'une à cote de l'autre et en sont toutes à un stade différent. Venez découvrir le niveau de finition de notre entreprise ainsi que les différents stades de la construction d'une maison et rendez-vous compte de l'importance d'un suivi méticuleux à chaque étape de votre construction.

Projet résidentiel peu énergivore - Durabrik

rue Saint-Jean 0 1435 Mont-Saint-Guibert

www.journeechantiersouverts.be/fr/chantiers/317-mont-saint-guibert-rue-saint-jean

A mi-chemin entre Wavre et Gembloux et à seulement 5 petites minutes de Louvain-la-Neuve, adossé au bois de Béclines, le nouveau quartier proposera plus de 150 logements sous forme de 4 immeubles à appartements et des maisons mitoyennes, jumelées et isolées. Il sera découpé en îlots, avec une implantation volontairement irrégulière et une diversification de styles architecturaux. Une bonne partie du terrain restera réservée aux espaces verts, par respect du milieu d'accueil.

Le logement 4 façades à visiter est moderne et décoré avec goût. Outre l'espace de vie et la cuisine ouverte, le rez-de-chaussée comprend un grand espace bureau. Le grenier est totalement aménagé et peut servir de salle de jeu, voire de chambre supplémentaire. Vous avez également la possibilité de visiter les appartements en construction.

Nous nous ferons un plaisir de vous accueillir sur notre chantier pour une visite guidée !