



Journée
Chantiers
Ouverts

une initiative de la



Confédération
Construction

Dimanche
6 mai 2018



**FOU DE
CONSTRUCTION?**
SURFEZ SUR
JOURNEECHANTIEROUVERTS.BE

Namur

Les projets dans la province de Namur illustrent les multiples facettes de la construction : son savoir-faire, l'ingéniosité, la passion, la restauration de monuments classés, la revitalisation urbaine et des investissements en vue d'une meilleure mobilité.

Projets de restauration du patrimoine monumental et historique

La restauration du merveilleux Donjon de Crupet (13^e siècle)

Par les entreprises Ronveaux et Golinvaux

5330 Assesse

Les impressionnants travaux de restauration concernent, entre autres, la charpente en chêne « en arêtes de poisson », unique en Belgique.

Patrimoine exceptionnel de Wallonie.



La restauration de la Collégiale Saint-Feuillen – Par l'entreprise Bajart

5070 Fosses-la-Ville

Magnifique bâtisse à l'emplacement d'un ancien monastère irlandais, la Collégiale St-Feuillen vous ouvre ses portes et vous fait découvrir son passé. La restauration requiert 700 jours de travaux et sera terminée en juin 2019, année de la marche septennale.



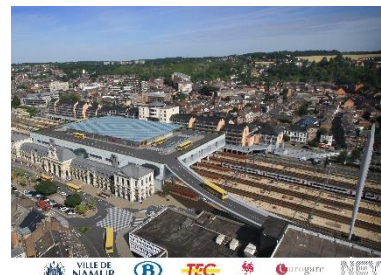
Mobilité durable

Projet Eurogare : gare multimodale de Namur

Travaux réalisés par Franki et Duchêne

5000 Namur

Une gare de bus sur la dalle de couverture de la gare ferroviaire. Grâce aux correspondances train/bus grandement facilitées, c'est un pôle multimodal efficace qui voit le jour. Les bus y accéderont via une rampe et un pont haubané conçus pour s'intégrer au mieux dans leur contexte. Le mât du pont haubané devient sculpture et icône du nouveau pôle.



Projets impressionnants de « revitalisation urbaine »

Reconversion de « L'Impériale », ancienne Moutarderie Bister

Cobelba

5100 Jambes

Ce fleuron jambois est un superbe projet de reconversion d'un site emblématique en projet résidentiel multifonctionnel - logements, salle polyvalente et bureaux.



Réhabilitation de l'ancienne Ecole normale en Pôle culturel et touristique

Projet financé par le Feder – réalisé par Gillion Construct

5300 Andenne

Le Phare : Transformation de l'ancienne école normale avec piscine d'Art Déco en bâtiment multifonctionnel. Ce bâtiment passif hébergera une bibliothèque, l'Office de Tourisme, mais aussi le Musée de la Céramique et le Musée de la Grotte Préhistorique Scaldina. Sur la toiture plate, sera aménagée une salle polyvalente dotée d'une terrasse panoramique.



Plus d'infos sur les projets et les entreprises qui participent à la JCO en province de Namur :

SNCB - TEC - Gare multimodale de Namur - SM Franki Duchene

Place de la Station 1 5000 Namur

www.journeechantiersouverts.be/fr/chantiers/360-eurogare-gare-de-namur

Gare de Namur. Etablissement de la gare multimodale : phase 2 Construction de la gare autobus et de son accès et

travaux routiers connexes. Gros oeuvre de la gare des bus / gros oeuvre du pont d'accès. Le 6 mai, les visiteurs verront les bases du futur pont haubané de Namur.

Visites guidées toutes les demi-heures par groupe de ± 25 visiteurs.

Maison contemporaine ossature bois - Dewaele Constructions

Rue des Meuniers 5 5001 Belgrade

www.journeechantiersouverts.be/fr/chantiers/301-hedendaagse-houtskeletwoning-in-belgrade

Maison cubique en ossature bois, quasi neutre en énergie, proche du centre-ville. Surface de 229 m² avec 4 chambres, dont une suite parentale au rez-de chaussée.

Les visiteurs verront une maison avec une partie des revêtements de sol terminés, l'électricité et la plomberie en cours ou terminées, la disposition des pièces au rez.

Parce que Dewaele illustre son savoir-faire avec la construction de 2 volumes articulés différemment avec un grand auvent, ce qui est typique de ce que l'ossature bois peut proposer.

Lors de la Journée Chantiers Ouverts, les visiteurs découvriront quelques procédés sont mis en oeuvre dans une maison quasi neutre en énergie.

Projet immobilier multifonctionnel peu énergivore - MAISON DESSY - VALANGE

Chaussée de Louvain 485 5004 Bouge

www.journeechantiersouverts.be/fr/chantiers/229-immeuble-mixte-rez-commercial-et-etages-appartements-dans-le-namurois

Vous pourrez visiter un immeuble mixte.

Le rez-de-chaussée accueillera un centre de physiothérapie pour animaux domestiques.

Les étages accueilleront deux appartements.

Les visiteurs pourront rencontrer des membres de notre équipe et leur poser leurs questions.

Notre entreprise accorde une très grande importance à la faible consommation énergétique de nos constructions.

Habitation contemporaine en ossature bois - CHIMSCO - MAISONS BOIS MEUNIER

Rue du Mauvais Tri x 5020 Malonne

www.journeechantiersouverts.be/fr/chantiers/358-construction-habitation-unifamiliale

Maison unifamiliale en ossature bois. Gîtage en poutres POSI (Chimsko Groupe). Charpente préfabriquée, combles aménageables. Construction gros oeuvre en cours.

Rencontre avec le maître d'ouvrage en charge de la réalisation de certains postes de la construction (Finitions intérieures, parement extérieur, ...). Rencontre avec le maître d'oeuvre (URBAN Architecte). Rencontre avec nos techniciens et gestionnaires du projet.

Restauration de la Collégiale Saint-Feuillen - Bajart

Place du Chapitre 3 5070 Fosses-la-Ville

www.journeechantiersouverts.be/fr/chantiers/216-la-collegiale-saint-feuillen

La Collégiale Saint-Feuillen fait peau neuve.

En vue de la réouverture de la Collégiale en 2019, année de la prochaine Marche septennale Saint-Feuillen, le Syndicat d'initiative et l'administration communale de Fosses-la-Ville souhaitent mettre en lumière le travail de

restauration réalisé par les artisans de l'entreprise BAJART. Au programme (10h-17h) : visites guidées du chantier, stands de métiers, bar et petite restauration.

Une visite guidée d'environ 20-30 minutes sur les échafaudages (montée de 6 étages et passage sous toiture pour voir la charpente) permettra aux visiteurs d'admirer le travail d'envergure, de comprendre les techniques de chantier mais aussi les contraintes et les spécificités des corps de métier (charpentier, tailleur de pierre, ardoisier et restaurateur de vitraux). Les travaux visibles sont les maçonneries de moellons, le nettoyage des façades, les pierres de taille (greffons, corniches, tours de fenêtre), la charpente en bois de chêne (nef, clocher, basses nefs, etc.), les tirants métalliques, couverture en ardoises naturelles, vitraux, etc.

Découverte inédite de la Collégiale, édifice classé au Patrimoine : travaux impressionnants et endroits très rarement accessibles au grand public - à ne pas manquer car la visite vous coupera le souffle ! Les guides vous accompagneront avec explications tout au long du parcours. En plus, le visiteur découvrira une vue plongeante sur la cité de Fosses-la-Ville dont les premiers fondements remontent au 7^e siècle. Une expérience à vivre assurément !

Reconversion du fleuron jambois « L'Impériale », ancienne Moutarderie Bister, en projet résidentiel - COBELBA

rue de Dave 200 5100 Jambes

www.journeechantiersouverts.be/fr/chantiers/331-limperiale-ancienne-moutarderie-bister

Il s'agit de la reconversion de l'ancien site de la Moutarderie Bister, à Jambes : site « historique » en région namuroise. Construction d'immeubles à appartements.

Réhabilitation de l'ancienne Ecole normale en Pôle culturel et touristique - Gillion Construct

Promenade des Ours 37 5300 Andenne

www.journeechantiersouverts.be/fr/chantiers/343-renovatie-gebouw-in-passief-museum

Situé au sein du périmètre de revitalisation du centre-ville, le chantier qui a débuté en mai 2017 a pour objet la rénovation de l'ancienne Ecole normale d'Andenne, lequel abrite l'une des rares piscines Art Déco de Belgique.

Soutenu par le Fonds Européen de Développement Régional (FEDER) et par la Wallonie, ce projet vise la réalisation d'un bâtiment public multifonctionnel à caractère passif. En 2016, il a fait l'objet d'un marché public, remporté par l'entreprise Gillion Construct et l'atelier d'architecture AIUD, associé à l'architecte Rudy Ricciotti.

Il s'agit de créer un nouveau pôle culturel et touristique d'exception intégrant la bibliothèque communale, l'Office du Tourisme, les collections du Musée de la Céramique, les résultats de fouilles dans la grotte Scladina ainsi qu'un espace polyvalent.

Les visiteurs auront accès au rez-de-chaussée, où se situe l'ancien bassin Art Déco ainsi qu'à la mezzanine du premier étage. Au deuxième étage, ils apprécieront plans et photos de l'évolution du chantier. Enfin, les visiteurs seront emmenés au cinquième, qui offre une vue panoramique sur Andenne.

L'ouverture de ce chantier habituellement fermé au public est une occasion unique, pour les habitants d'Andenne et d'ailleurs, de découvrir en avant-première l'évolution de ce projet d'envergure.

Restauration du Donjon de Crupet - Golinvaux - Ronveaux Rénovation (SM)

Rue Basse 27 5330 Assesse

www.journeechantiersouverts.be/fr/chantiers/332-donjon-de-crupet

Restauration complète extérieure et intérieure du Donjon de Crupet, des abords, des annexes, du porche et des étables. Curage des douves, réorganisation des étangs, création d'un barrage sur le Crupet. Mise en place de techniques spéciales.

Grésage, rejointoiement et ragréage des maçonneries, remplacement de pierres naturelles. Utilisation de techniques traditionnelles et de renforcements en résine. Mise en place de nouvelles structures de soutien. Renouvellement complet des couvertures en ardoises naturelles. Restauration de la charpente en chêne. Décapage et restauration des enduits aux murs et plafonds.

Restauration de la charpente en chêne dont un niveau « en arêtes de poisson » unique en Belgique. A l'intérieur, protection, préservation et restauration de blasons héraldiques découverts lors des démontages.